



Wartung

Vertrags-Nr. _____

abgeschlossen im nachfolgenden Umfang und zu den nachfolgenden Bedingungen zwischen

dem Endkunden:

Anrede: _____
Name: _____
Straße: _____
PLZ, Ort: _____
Telefon: _____

und Fachhandwerker (FHW):

PS Gebäudetechnik GmbH
Von der Leyenstraße 52
51069 Köln
0221 / 67 11 966 (Fax: 67 11 967)

Installationsort der Anlage:

Betreiber:	_____
Telefon:	_____

Projekt:	_____
Straße:	_____
PLZ, Ort:	_____

FHW übernimmt die Wartungsarbeiten an folgendem Gerät:

Typ:	_____
Fabrikationsnummer:	_____
Installationsdatum:	_____

Die Wartung erfolgt einmal jährlich zu folgendem Wartungspreis:

Wartung : Euro _____ inklusive MWSt

Ort/Datum

Ort/Datum

Unterschrift des Endkunden

Unterschrift FHW

Bedingungen des umseitig aufgeführten Wartungsvertrages:

Die Überprüfung, Wartung und Reinigung der vertraglich festgelegten Anlagenteile der vorbezeichneten Anlage wird einmal jährlich durchgeführt und umfasst folgende Leistungen:

Einmalige Anfahrt des Servicetechnikers; gründliche Reinigung v.g. Anlage; Überprüfung der Brennkammer; Kontrolle des Wasserstandes vom Heizsystem, ggf. Nachfüllen; einmalige Brennerwartung bestehend aus: Motor ölen, Lüfterrad säubern, Steuergerät überprüfen, Kupplung am Lüfterrad prüfen, sowie das Gehäuse säubern; bei Ölfeuerung : Düsenstock und Zündelektroden reinigen, Düse erneuern, alle Filter reinigen/erneuern; bei Gasfeuerung : Luftdruck-, Gasdruckwächter sowie Ionisation überprüfen und ggf. erneuern; bei Gaskesseln ohne Gebläse: Gerät auf Gasdurchsatz, Zündung und Hauptbrenner prüfen; Anlage einstellen und Abgasmessung durchführen; um einen Anlagenausfall vorzubeugen, erfolgt ein Austausch von Verschleißteilen (je nach Abnutzung der Teile); Thermostate des Kessels und Regelanlage auf Funktion überprüfen; Ausdehnungsgefäß überprüfen, ggf. Nachfüllen (zum Nachweis); Entsorgung von Ölfiltereinsatz und Düsen; Sichtkontrolle der Ölversorgung bzw. Gasleitung im unmittelbaren Bereich der Anlage

Nicht enthalten sind:

Kosten für Ersatzteile; Reparaturzeiten; Reparaturen anderer Armaturen und Aggregate; zusätzliche Anfahrten; Störungen die nicht auf unsere Leistungen zurückzuführen sind. Wir haften nur für durch uns bzw. unseren Kundendiensttechniker im Zusammenhang mit den vertraglichen Wartungsarbeiten schuldhaft verursachte Schäden. Es wird daher keine Haftung für Schäden übernommen, die wir bzw. unser Kundendiensttechniker nicht zu vertreten haben, z. B. Schäden durch unsachgemäße Bedienung des Gerätes, fehlerhafte Wartung durch den Kunden, Schäden an der Heizungsanlage durch Feuer, Bruch, Einfrieren, Korrosion von Heizkesseln, Heizkörpern, Zuleitungen und dergleichen oder Wasser, ebenso nicht im Fall von höherer Gewalt, Beschädigung durch äußere Einwirkungen, Stromausfall, Stromschwankungen, Über-/Unterspannung, mangelhafter Wasserzu- und -ablauf, durch den Einbau von oder den Anschluss an Teile oder Geräte, die nicht Gegenstand der Wartungsvereinbarung sind oder nicht vom jeweiligen Hersteller zugelassen sind. Wir haften nur für vertragstypische, vernünftigerweise vorhersehbare Schäden. Es wird keinerlei Haftung übernommen für mittelbare Schäden oder Mangelfolgeschäden. Diese Haftungsbegrenzung gilt nicht bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit oder bei schuldhafter Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit. Die Haftungsbegrenzung gilt ferner nicht in den Fällen, in denen nach dem deutschen Produkthaftungsgesetz gehaftet wird.

Der Wartungsvertrag wird auf unbestimmte Zeit abgeschlossen. Er kann zum Ende eines Kalenderjahres mit einer Frist von 3 Monaten schriftlich gekündigt werden. Darüber hinaus kann der Vertrag aus wichtigem Grund jederzeit fristlos gekündigt werden. Ein wichtiger Grund liegt insbesondere vor bei Besitzwechsel oder Ortsveränderung des Gerätes, bei nicht durchgeführter Wartung durch das Wartungsunternehmen oder bei nicht fristgerechter Bezahlung einer Rechnung durch den Auftraggeber.

Vergütung

Preisliste

Unsere Vergütung für Reparaturarbeiten richtet sich nach unseren am Tag der schriftlichen Auftragserteilung gültigen Preisen zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer.

Zahlung

Der Rechnungsbetrag ist sofort ohne Abzug zur Zahlung fällig.

Reparaturarbeiten sind bar an den Kundendienstmitarbeiter zu zahlen.

Wird in Ausnahmefällen eine Rechnung ausgestellt, so ist diese sofort nach Erhalt ohne Abzug zu bezahlen.

Die Aufrechnung gegen unsere Ansprüche ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgelegten Gegenansprüchen zulässig.

Gerichtsstand

Für sämtliche gegenwärtigen und zukünftigen Ansprüche aus der Geschäftsverbindung mit Kaufleuten ist ausschließlicher Gerichtsstand der Sitz von PS-Gebäudetechnik. Derselbe Gerichtsstand gilt, wenn der Kunde keinen allgemeinen Gerichtsstand im Inland hat, nach Vertragsabschluss seinen Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthalt aus dem Inland verlegt oder sein Wohnsitz der gewöhnliche Aufenthaltsort zum Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt ist.